

Anunțul de vânzare și societatea organizatoare a licitației pentru vânzarea-cumpărarea acțiunilor emise de IFMA Imobiliare S.A.

**SOCIETATEA DE INVESTIȚII FINANCIARE (S.I.F.) MUNTENIA S.A.**, cu sediul social în București, Str. Serghei Vasilevici Rahmaninov, nr.46-48, parter, cam. 2 sector 2, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J40/27499/1992, CUI 3168735, având contul nr. RO59BRDE450SV00951424500 deschis la BRD-MCC, prin administratorul său, **Societatea de Administrare a Investițiilor Muntenia Invest S.A.**, cu sediul social în București, str. Serghei Vasilevici Rahmaninov, nr. 46-48, parter cam. 3, 4, 5 și etaj 2, Sector 2, înregistrată la Oficiul Registrul Comerțului București sub nr. J40/3307/1997, CUI 9415761, autorizată prin Decizia C.N.V.M. nr. D6924/17.07.1997, reautorizată prin Decizia C.N.V.M. nr. 110/13.01.2004, înscrisă în Registrul ASF cu nr. PJR 05 SAIR/400006/13.01.2004, înscrisă la registrul A.S.F. ca A.F.I.A. cu nr. PJRO7.1AFIAI/400005/21.12.2017, (denumit în continuare “Vânzătorul” sau "SIF Muntenia S.A.”), având în vedere că în cadrul licitației din data de 06.09.2023 nu au fost depuse oferte, în acord cu Regulamentul de organizare și desfășurare a licitației și cu prevederile Caietului de Sarcini, **în data de 13.09.2023, ora 11,00, la adresa din București, str. Serghei Vasilevici Rahmaninov, nr. 46-48, sector 2, se organizează o nouă licitație competitivă deschisă cu strigare (“Licitația”)** pentru vânzarea participației de 13,95169% din capitalul social, respectiv 101.737 acțiuni deținute de SIF Muntenia S.A. la IFMA Imobiliare S.A. cu sediul social în București, Sector 1, Sos. Nordului nr. 24-26, CUI: 25157095, Nr. Reg. Com. J40/2290/2009.

Vânzarea se face pentru participația în întregime, adică pentru toate Acțiunile deținute de SIF Muntenia S.A. în capitalul social al IFMA Imobiliare SA, nu în mod individual sau fracționat.

La ședința de licitație se pot prezenta persoane fizice și/sau juridice române sau străine care fac dovada îndeplinirii cerințelor de participare la licitație prevăzute în Caietul de Sarcini și Regulamentul de organizare și desfășurare a Licitației, documente care pot fi procurate de pe websiteul vânzătorului [www.sifmuntenia.ro](http://www.sifmuntenia.ro).

Prețul de pornire al licitației este de 2.368.560 lei .

Garanția de participare la licitație este de 20% din prețul de pornire al licitației.

Taxa de participare la licitație este de 1.000 lei

Licitația se va realiza în condițiile legii și cu respectarea prevederilor cuprinse în Caietul de sarcini și în Regulamentul de organizare și desfășurare a Licitației.

Persoanele interesate se pot înscrie la licitație până la data de 11.09.2023 ora 16, depunând taxa de participare la licitație, garanția și documentele cerute prin caietul de sarcini al licitației.

Participarea la licitație se face numai cu acceptarea condițiilor din caietul de sarcini și cu îndeplinirea tuturor condițiilor prevăzute în acesta. Caietul de sarcini al licitației și Regulamentul de organizare și vânzare sunt disponibile și pot fi consultate începând cu data de 30.08.2023 la sediul vânzătorului din București, str. Serghei Vasilevici Rahmaninov, nr. 46-48, parter, cam. 2, sector 2, precum și prin accesarea website-ului vânzătorului, [www.sifmuntenia.ro](http://www.sifmuntenia.ro), în secțiunea investiții, „vânzare active”.

Prezentul anunț este publicat în cotidianul [financialintelligence.ro](http://financialintelligence.ro) precum și pe website-ul vânzătorului [www.sifmuntenia.ro](http://www.sifmuntenia.ro), în secțiunea investiții, „vânzare active”.

Persoanele interesate pot obține informații suplimentare la numărul de telefon 0726.258.547, persoana de contact dl.Horia Gustă și la adresa de email – [sai@munteniainvest.ro](mailto:sai@munteniainvest.ro).

**06.09.2023**